नगर निगम की है मलबा हटाने की जिम्मेदारी

हूडा के अडिशनल चीफ इंजीनियर ने PCB को लिखा पत्र

■ एनबीटी न्यूज, गुड़गांव

मलबे से फैल रहे प्रदूषण पर हूडा ने नगर निगम को जिम्मेदार बताया है। हूडा के अडिशनल चीफ इंजीनियर वाई. एम. मेहरा ने प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड (PCB) के क्षेत्रीय अधिकारी कुलदीप सिंह को पत्र लिखकर कहा कि मलबा हटाने की जिम्मेदारी नगर निगम की है। सेक्टर एरिया को नगर निगम को ट्रांसफर किया जा चुका है।

अडिशनल चीफ इंजीनियर के मुताबिक सीएम की घोषणा के बाद सेक्टर-10 के ऑटो मार्केट की जमीन से मलबा उठाने को लेकर अप्रैल 2016 में 18 करोड़ का एस्टिमेट बनाया गया था। उच्च अधिकारियों के निर्देश के मुताबिक इस एस्टिमेट पर कार्रवाई को रोक दिया गया था। अब इस साइट पर पड़े करीब 1 लाख टन मलबे को ट्रीट करने के लिए ऑटो मार्केट में सीएंडडी वेस्ट प्लांट लगाना है। यह प्लांट निगम ने लगाना है। 22 मार्च, 2017 को हूडा के चीफ ऐडमिनिस्ट्रेटर की तरफ से आदेश हुए थे कि शॉपिंग कॉम्प्लेक्स को निगम के सुपुर्द कर दिया जाए। अप्रैल, 2017 में इसे नगर निगम के सुपुर्द किया जा चुका है। ओल्ड जेल लैंड की जमीन पर पड़े मलबे को हटाने की जिम्मेदारी भी नगर निगम की है। मेहरा के मुताबिक सेक्टर 29 के अलावा सेक्टर 37 और 110ए के कुछ हिस्से को छोड़कर सभी सेक्टर नगर निगम के अधीन हैं। ऐसे में सभी सेक्टरों में अवैध रूप से डाले जा रहे मलबे के उठान की जिम्मेदारी नगर निगम की है। हूडा के अडिशनल चीफ इंजीनियर वाई. एम. मेहरा ने बताया कि अधिकांश सेक्टर एरिया को नगर निगम के सुपुर्द किया जा चुका है। मलबा हटाने की जिम्मेदारी नगर निगम की है। प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड को बता दिया गया है।

निगम की टीम ने किया छिड़काव

■ सुप्रीम कोर्ट के आदेश के बाद डिविजनल कमिश्नर ने कई साइट्स का किया था मुआयना

10 साल पुराने 30 ऑटो जब्त

■ प्रस, गुड़गांव : राजीव चौक व अन्य जगहों पर अतिरिक्त उपायुक्त एवं क्षेत्रीय परिवहन प्राधिकरण के सचिव मोहम्मद इमरान रजा, प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड व ट्रैफिक पुलिस ने संयुक्त रूप से अभियान चलाया। इस दौरान 10 साल पुराने 30 ऑटो जब्त किए गए। डीजल ऑटो चालकों को हिदायत दी गई कि 1 जनवरी के बाद किसी डीजल ऑटो को नहीं चलने दिया जाएगा। केवल सीएनजी ऑटो ही चल सकेंगे।

तालाबों के आसपास के क्षेत्र का होगा एयर क्वॉलिटी टेस्ट

■ प्रस, गुड़गांव : गुरुजल प्रॉजेक्ट के तहत रेन वॉटर गार्डन बनाने के लिए चयनित तालाबों में प्रदूषण स्तर की जांच कराएं और आसपास के क्षेत्र का एयर क्वॉलिटी टेस्ट कराया जाए। जांच रिपोर्ट 12 दिन में पेश की जाए। शुक्रवार को ये निर्देश उपायुक्त अमित खत्री ने गुरुजल प्रॉजेक्ट के तहत हो रहे विकास कार्यों की समीक्षा बैठक में हरियाणा प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड के अधिकारियों को दिए।

स्वतंत्रता सेनानी भवन को जल्द मिलेगा हेरिटेज लुक

■ प्रस, गुड़गांव : सिविल लाइंस स्थित स्वतंत्रता सेनानी भवन को हेरिटेज लुक देने के प्रॉजेक्ट पर शुक्रवार को जिला प्रशासन और एक कंपनी के बीच समझौता ज्ञापन पर हस्ताक्षर हुए। इस पर जल्द काम शुरू कर होगा और सितंबर 2020 में काम पूरा हो जाएगा। यहां 200 से अधिक लोगों के लिए ओपन एयर थिएटर बनाया जाएगा और आउटडोर व पब्लिक एरिया को वॉटर बॉडी, स्टोन, टाइल्स, पेड़-पौधों से आकर्षक बनाया जाएगा।

शुक्रवार को एक समझौता ज्ञापन पर आईजीटी सॉल्युशंस प्राइवेट लिमिटेड के सीईओ विपुल दोषी, सीपीओ राहुल सिन्हा और जिला उपायुक्त अमित खत्री ने हस्ताक्षर कर योजना को पूरा करने के लिए मुहर लगा दी। हरियाणा सीएसआर एडवायजरी के क्षेत्रीय अध्यक्ष गौरव सिंह और कंपनी के विपुल दोषी ने बताया कि इस प्रॉजेक्ट पर चार फेज में 3 साल में 3 करोड़ 59 लाख रुपये खर्च किए जाएंगे।

नौकरी दिलाने के बहाने ऑफिस में रेप का आरोप

■ वस, गुड़गांव : सेक्टर-14 स्थित एक ऑफिस में युवती से रेप का मामला सामने आया है। आरोपित ने नौकरी दिलाने के बहाने बुलाकर रेप किया और विरोध करने पर युवती को शादी का वादा किया। उसके शादीशुदा होने का पता चलने पर युवती ने पुलिस को शिकायत दी। पुलिस ने एफआईआर दर्ज कर आरोपित की तलाश शुरू की है।

सेक्टर-14 थाना पुलिस ने दर्ज की एफआईआर

पालम विहार की रहने वाली युवती की कुछ समय पहले एक स्पा में प्रॉपर्टी डीलर राजीव से मुलाकात हुई थी। आरोप है कि जुलाई में राजीव ने उसे नौकरी दिलाने के बहाने सेक्टर-14 स्थित ऑफिस में बुलाया और वहां रेप किया। विरोध करते हुए युवती रोने लगी तो उससे शादी का वादा किया। यही झांसा देकर आरोपित ने युवती से कई बार रेप किया। आरोप है कि मंगलवार को भी आरोपित ने पीड़िता का रेप किया। फिर आरोपित के मोबाइल पर एक महिला का कॉल आया। उसने टॉइलट में जाकर कॉल रिसीव की और जोर-जोर से बात करने लगा।

युवती को शक हुआ कि आरोपित शायद अपनी पत्नी से बात कर रहा है। उसने आरोपित से जल्द शादी करने का दबाव बनाया तो आरोपित ने धमकाया और युवती को घर छोड़ दिया। तब से युवती से बात नहीं कर रहा और शादी से भी मना कर दिया। सेक्टर-14 थाना की महिला एएसआई कविता ने बताया कि केस दर्ज कर लिया गया है। जल्द आरोपित को अरेस्ट कर लिया जाएगा।

होंडा कर्मचारियों की हड़ताल जारी

■ प्रस, गुड़गांव : आईएमटी मानेसर स्थित होंडा कंपनी के श्रमिक नौकरी पर वापस लेने की मांग पर डटे हैं। शुक्रवार को भी श्रमिकों ने धरना दिया और प्लांट में प्रॉडक्शन बंद बताया जा रहा है। कंपनी मैनेजमेंट व श्रम विभाग के अधिकारियों के बीच बातचीत शुक्रवार देर शाम तक जारी रही। होंडा मोटर साइकल एंड स्कूटर इंडिया एम्लाइज यूनियन गुड़गांव के प्रधान सुरेंद्र गौड़ ने बताया कि ठेकेदार के अंतर्गत काम करने वाले 1200 श्रमिक प्लांट के अंदर धरने पर हैं।

आर्थिक जनगणना में 5.91 लाख लोगों को शामिल करने

■ प्रस, गुड़गांव : जिले में चल रही आर्थिक जनगणना में 5 लाख 91 हजार लोगों को शामिल करने का लक्ष्य है। अब तक 98,848 लोगों की जानकारी इकट्ठा की जा चुकी है। यह काम डिजिटल तरीके से किया जा रहा है। अतिरिक्त उपायुक्त मोहम्मद इमरान रजा ने 7वीं आर्थिक जनगणना को लेकर हुई बैठक में बताया कि इस काम में 112 सुपरवाइजर व 413 से अधिक एनुमेरेटर लगाए गए

हर आंगन आए नन्हा मेहमान...

- 14 वर्षों से नि:संतान दम्पत्तियों के ईलाज में सफल पथ प्रदर्शक।
- अनुभवी, प्रशिक्षित और अग्रणीय डॉक्टरों की टीम कार्यरत।
- अब तक 4500 से अधिक नि:संतान दम्पत्तियों को माता पिता बनने का सुख प्राप्त हो चुका है।

Awarded as Delhi's Most Trusted IVF Centre

Natural IVF Cycle at Rs. 75,000 नि:शुल्क परामर्श कैंप : 18, 19 और 20 नवंबर 2019
सुबह 10 बजे से शाम 5.30 बजे तक और हर रविवार को सेंटर बंद रहेगा।

- बार बार IVF Fail Case Embryo Glue एवं नई तकनीकों के जरिए सन्तान प्राप्ति की कोशिश करें।
- मासिक धर्म बन्द होने के बाद भी सन्तान सुख प्राप्त कर सकते हैं।
- अब शुक्राणुओं की कमी या निल शुक्राणु आपको पिता बनने से महरूम नहीं रखेंगे।
- बिना किसी दर्द, चीरा, ऑप्रेशन के ICSI, आपको देगा पिता बनने का सौभाग्य।
- शुक्राणुओं की कमी में ICSI एक वरदान, ओवरी फेलियर में IVF एक वरदान।

MOTHER'S LAP IVF CENTRE
Let's walk together on the journey called Parenthood
उपलब्ध सुविधायें : IVF | IUI | ICSI | हिस्ट्रोस्कोपी | लैप्रोस्कोपी | लेजर हेचिंग

अब आप आई वी एफ ईलाज के खर्च का भुगतान आसान मासिक किश्तों में भी कर सकते हैं।
तुरन्त लोन सुविधा उपलब्ध करने हेतु ID, PAN, ITR, Salary Slip, Bank Statement में से कोई एक साथ लायें।

मदर्स लैप आई वी एफ सेंटर

का लक्ष्य
सारवान समेत अन्य मौजूद रहे।

M. 99147-02266

9910516999, 9205268976, 9560512999
47 द्वितीय तल, हर्ष विहार, पीतमपुरा, दिल्ली 110034
motherslapivf@gmail.com | www.motherslapivf.com

HARYANA RERA REGISTERED NO. : 65 OF 2019

GET READY FOR A NEW BEGINNING

2 BHK APARTMENTS STARTING FROM Rs. 23.8* LAC ONWARDS

(An affordable housing project with interest subsidy upto Rs. 2.67** lakhs under PMAY)

Applications are invited from general public for booking of residential apartments in Affordable Housing Project proposed to be developed as per terms and conditions of the policy prescribed by the Town & Country Planning Department, Government of Haryana vide Notification No. PF-27/48921 dated 19.08.2013 & amendment thereof (details available at the department website i.e., www.tcpharyana.gov.in)

PROJECT DETAILS

1. Colonisers/ Developers	Suncity Projects Pvt. Ltd.
2. Project Approvals	License No. 34 of 2018, Building Plan Approved on 30.08.2019 Vide Memo No ZP-1255/3D(RD)/2019/20894. Haryana Rera Registered No. : 65 Of 2019
3. Location	Sector 76, Gurugram, Haryana
4. Provisions Project Area	1464 no. of apartments available in the Housing Scheme spread over 10 acres.As per Policy, 5% of total no. apartments are available for management quota & 95% of total no. apartments are for public. **Community Facilities:** One Community Hall of 2000 sq. ft. and One Anganwadi-cum-creche of 2000 Sq. ft.

5. Apartment Details, Allotment, Rates & Payment Terms

CATEGORY 2BHK	NO. OF UNITS	CARPET AREA SQ. MTR / SQ. FT.	BALCONY AREA SQ. MTR / SQ. FT.	ALLOTMENT RATE OF APARTMENT (INR)	BOOKING AMOUNT 5% APPROX (INR)	ON ALLOTMENT 20% (INR)
TYPE-1	670	59.00 / 635.08	9.29 / 100.00	2,590,320	1,19,000	5,28,580
TYPE-2	449	54.10 / 582.33	9.29 / 100.00	2,379,320	1,19,000	4,75,830
TYPE-3	105	57.75/ 621.62	9.29 / 100.00	2,536,480	1,19,000	5,15,120
TYPE-4	105	58.20 / 626.46	9.29 / 100.00	2,555,840	1,19,000	5,19,960
TYPE-5	62	56.85 / 611 93	9.29 / 100.00	2,497 720	1,19,000	5,05,430
TOTAL	1391					
Management Quota						
TYPE-1A	14	59.00 / 635.08	22.34 / 240.47	2,590,320	1,19,000	5,28,580
TYPE-2A	16	54.10 / 582.33	15.74 / 169.43	2,379,320	1,19,000	4,75,830
TYPE-5	43	56.85 / 611.93	9.29 / 100.00	2,497,720	1,19,000	5,05,430
TOTAL	73					

Balance 75% of the amount in six equated 6 monthly installment spanning over a period of three years. No interest shall fall due before the due date of payment. Any default in payment will bear panel interest as provided under Rule 15 of Haryana Real Estate Regulatory Authority Rules 2017. Area is tentative and is subject to change. 5% of total no. apartments are reserved for management quota as per Affordable Housing policy 2013. Final price of the flat will be based on actual area handed over to the allottee.GST as applicable on total sale price is payable, any change in the GST rate or any fresh tax levy will be accordingly made applicable to the allottee. **Cheque/DD in favour of Suncity Avenue 76.**

6. Parking	One 2-wheeler parking with each apartment
7. Tentative Specifications	Drawing Room / Lobby Flooring: Tiles / IPS | Drawing Room / Lobby Wall ceiling finish: OBD / Color wash | Bedrooms Flooring: Tiles / IPS Bedrooms wall ceiling finish: OBD / Color wash | Toilets Walls finish: Tiles upto 4 feet and OBD/ color Wash in balance area | Toilets Flooring: Tiles / IPS | Kitchen Flooring: Tiles / IPS | Kitchen Wall finish: Tiles upto 2 feet high above stone/ Tile counter and OBD / Color wash in balance area. | Fixture & fittings: Single bowl Steel Sink & CP / PVC / PTMT fittings | Balcony Flooring: Tiles / IPS | Window: MS Z-section & Glass/ Alu steel& Glass | Door Frame / Doors: MS/ Fiber Door frames with Flush Door/ Skin Door/ Fiber Door | Common Area flooring: Stone / Tiles/ IPS | Lift Lobby: Stone / Tiles/ IPS | Chinaware: Standard Fittings | Electrical: ISI marked products for wiring, switches and circuits | Security: Gated complex
8. Applications Timelines	(i) Applications can be procured & submitted at: SUNCITY PROJECTS PVT. LTD **Corp. Office**- 218-224, 2nd Floor, Suncity Business Tower, Sector-54, Golf Course Road, Gurugram. For more information, **call 706170 0000** (ii) Last Date of submission of Applications: **29.11.2019**

Eligibility

1. The applicant should not be debarred from entering into legally binding contract under any prevailing law.
2. Any person can apply, however, the PMAY beneficiaries which include their spouse dependent children, identified by the Urban Local Bodies Department, Haryana under **"Pradhan Mantri Aawaas Yojana-Housing for All"** programme shall be granted preference in allotment First priority shall be given to the identified beneficiaries of the said town followed by other PMAY beneficiaries of the State of Haryana. Thereafter, for the remaining flats, persons which include their spouses of dependent children who do not own any flat/ plot in any HUDA developed colony/ sector or any licenced colony in any of the Urban Areas in Haryana, UT of Chandigarh and NCT Delhi shall be given next preference in allotment of flats.
3. An applicant can make only one application. Any successful applicant under this policy shall not be Eligible for allotment of other flat under this policy in any other colony. In case, he/ she is successful in more than one colony, he/she will have retaining only one flat.

Allotment Criteria

1. The allotment of apartments shall be done through draw of lots in the presence of a committee consisting of Deputy Commissioner or his representative (at least of the cadre of Haryana Civil Services), Senior Town Planner (Circle office), DTP of the concerned district and the representative of coloniser concerned.
2. After fixation of date for draw of lots, an advertisement shall be issued by the Developer informing the applicants about the details regarding date/ time and venue of the draw of lots in the same newspapers in which the original advertisement was issued
3. For detailed criteria and time-frame to be adopted for scrutiny and allotment, the applicants may also refer to the details in the Affordable Housing Policy 2013 notified vide no. PF-27/48921 date and amendment thereof (available at the department website,i.e.,tcpharyana.gov.in).

HOME LOAN PARTNER: HDFC | pnb Housing | ICICI Bank Home Loans | ICICI Bank | Housing Finance | IIFL HOME LOAN

706170-0000 | INFO@SUNCITYPROJECTS.COM | SUNCITYAVENUE76.COM

Corp. Office : Suncity Business Tower, 218-224, Second Floor, Golf Course Road, Sector-54, Gurugram -122002, Haryana, Ph. : 0124-4691000 Fax : 0124-4691010
Regd. Office : LGF-10, Vasant Square, Plot-A, Sec-B, Pocket-V, Community Centre, Vasant Kunj, New Delhi-110070 (India) CIN : U45201DL1996PTC083915

Disclaimer: Promoter urges every applicant to inspect the project site and shall not merely rely upon or to be influenced by any architectural impression, plan or sales brochure and therefore, requested to make personal judgement prior to submitting an application for allotment . The images shown here are indicative of design and for illustration purposes only. Further, the actual design may vary in fit and finished from the one displayed above. Project details/ specifications can also be accessed at the office of Haryana Real Estate Regulatory Authority website http://haryanarera.gov.in/. Journey time shown, if any , is based upon google maps which may vary as per traffic at relevant point of time. * Rate mentioned above does not include GST and other statutory charges, if applicable . T & C Apply. 1 sq.mt. 10.7639 sq. ft. ** The subsidy offers as per the eligibility of the client's profile and the loan amount. This is the max amount of subsidy that a client can receive and the same goes with the loan amount too for availing the subsidy. Please note that the loan can be sanctioned more than 12 lacs but subsidy can be availed only till 12 lacs of loan amount.

---

www.up-rera.in
RERA REG. NO.: UPRERAPRJ7496

निलाया ग्रीन्स

मेरा पहला घर

का सपना हुआ निलाया ग्रीन्स से अपना

राजनगर एक्सटेंशन, गाजियाबाद

प्राईम लोकेशन पर 2 कमरे का घर मात्र ₹ 16.49 लाख की शुरुआती कीमत मे

उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा स्वीकृत अफोर्डेबल आवासीय योजना

प्रधानमंत्री आवास योजना

के अन्तर्गत लिए गए लोन के ब्याज में सब्सिडी उपलब्ध। UPTO Rs. 2.67 Lacs*

राजनगर एक्सटेंशन मेट्रो रैपिड रेल (प्रस्तावित) | एलिवेटेड रोड सिगन्ल फ्री दिल्ली से गाजियाबाद | सिटी फॉरेस्ट | हिंडन एयरपोर्ट | बी.सी.सी.आई. अंतरराष्ट्रीय क्रिकेट स्टेडियम (प्रस्तावित)

हाई स्ट्रीट कमर्शियल प्रोजेक्ट जल्द आ रहा है

प्रोजेक्ट हाइलाइट्स

भूकंप प्रतिरोधि निर्माण • गुणवत्ता पूर्ण सस्ते मकान • ग्रीन बिल्डिंग अवधारणापूर्ण निर्माण
खुला प्लॉट (चारो तरफ सड़क) • स्विमिंग पूल • अत्याधुनिक क्लब हाउस • इन्डोर गेम्स
रात दिन सुरक्षा (CCTV द्वारा) • योग एवं बच्चों के लिए पार्क • जॉगिंग और साईकिलिंग ट्रैक

वास्तविक चित्र

IGBC ग्रीन सर्टिफाईड हाउसिंग

ग्रीन बेस्ड पोडियम प्रोजेक्ट

दिल्ली-मेरठ रैपिड रेल स्टेशन - 5 मिनट

ईस्टर्न पेरिफेरल एक्सप्रेसवे

* Terms & Conditions Apply

85888 99909

NILAYA INFRA (P) Ltd.

www.nilayainfra.org

UNIK ADVERTISING | www.unikads.com